

ПРОТОКОЛ №37/2 - АЗ/18
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по извещению № 040518/0104198/04
Лот №2.

г. Иркутск

13.06.2018г.

1. Аукционная комиссия областного государственного казенного учреждения "Фонд имущества Иркутской области" в 16:00 13 июня 2018 года провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по адресу: г.Иркутск, ул. Партизанская, д.1, оф.49.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Член комиссии

1. Васильев Дмитрий Валерьевич

Член комиссии

2. Кузнецова Анастасия Сергеевна

Член комиссии

3. Ермак Виктор Акимович

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 04.05.2018 г. и в печатном издании Мамонского муниципального образования «Вестник» от 03 мая 2018г.

4. **Предмет аукциона:** продажа права аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 525 кв.м с кадастровым номером 38:06:130821:3914, адрес (описание местоположения): Иркутская область, Иркутский район, с. Мамоны, мкр. Западный, ул. Проезд Радиан, 44.

Право на земельный участок: государственная собственность (право собственности не разграничено).

Основной вид разрешенного использования земельного участка: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства:

Параметры определяются в соответствии с Правилами землепользования и застройки Мамонского МО, утвержденными решением Думы Мамонского муниципального образования от 20.06.2017г. №60-297/д, земельный участок расположен в зоне делового, общественного и коммерческого назначения.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям, срок действия технических условий, плата за подключение:

Предварительные ТУ филиала ОАО «ИЭСК» Южные электрические сети от 24.10.2017г. №12775 о технологическом присоединении.

Письмо филиала ОАО «ИЭСК» от 16.08.2017г. №9864 на вынос ВЛ-0,4 кВ с земельного участка.

Письмо ООО «Южнобайкальское» от 28.12.2016г. №398.

Цель использования земельного участка: Деловое, общественное и коммерческое управление.

Срок действия договора аренды: 18 месяцев.

Дополнительная информация:

Отсутствуют централизованные сети тепло -, водоснабжения и водоотведения.

- Границы земельного участка пересекает металлический забор.

- На территории земельного участка расположены опоры ЛЭП, имеются технические условия филиала ОАО «ИЭСК» Южные электрические сети от 16.08.2017г. №9864 на вынос ВЛ-0,4 кВ с данного земельного участка.

Начальный размер арендной платы: 188 000 (Сто восемьдесят восемь тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 5 640 (Пять тысяч шестьсот сорок) рублей;

Размер задатка: 50 % от начального размера арендной платы в сумме 94 000 (Девяносто четыре тысячи) рублей.

4.1. Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся в период с 04 мая 2018 г. по 07 июня 2018 г. с 09-00 до 17-00 часов включительно, по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, 3-й этаж, офис 49, на момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки.

4.2. Решение комиссии: аукцион признать не состоявшимся из-за отсутствия заявок.

Член комиссии

1. Васильев Дмитрий Валерьевич



(подпись)

Член комиссии

2. Кузнецова Анастасия Сергеевна



(подпись)

Член комиссии:

3. Ермак Виктор Акимович



(подпись)